



# Trisquel Inmuebles

**Trisquel Inmuebles**

C/ Reñidero, 24  
Vélez-Málaga

phone: 606386631

e-mail: trisquel.inmuebles@gmail.com

e-mail 2: gus@trisquelinmuebles.com

**reference:** V-609

**property type:** apartment

**sale/rent:** for sale

**price:** 293.000 €

**condition:** new



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Estepona

**province:** Málaga

**postal code:** 29680

**zone:** LAS MESTAS

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | In process   |

**sqm built:** 107  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 2  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Referencia V-609

Alexia Life ofrece apartamentos con orientación sur de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, áticos con jacuzzi y plantas bajas con jardines privados.

Todas las casas disfrutan de cocinas abiertas, baños de diseño moderno, amplias salas de estar, acabados de alta calidad y amplias terrazas con vistas panorámicas al mar.

Puede controlar la calefacción local y remotamente a través de la aplicación de teléfono inteligente, controlar la iluminación y las persianas en la sala de estar y el dormitorio principal, todo mediante el control de la automatización del hogar.

En las áreas comunes destacamos sus extensos jardines, su gran piscina con camas chill out y vistas al mar, un área de juegos para niños, un gimnasio funcional y un club social. Tendrá una toma de carga previa a la instalación para automóviles eléctricos, un sistema de ahorro de energía a través de la aerotermia y mucho más.

Todos los apartamentos incluyen garaje y trastero.

Si buscas una casa en Estepona esta es tu mejor opción! SOLICITE VISITA. [www.trisquelinmuebles.com](http://www.trisquelinmuebles.com) En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia si están incluidos. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente informe abreviado de la vivienda. Validez de precios 15 días, sujeto a disponibilidad y confirmación. Se considera que las descripciones y precios indicados en esta web son correctos. No obstante, la información contenida puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.