



Trisquel Inmuebles

Trisquel Inmuebles

C/ Reñidero, 24
Vélez-Málaga

phone: 606386631

e-mail: trisquel.inmuebles@gmail.com

e-mail 2: gus@trisquelinmuebles.com

reference: V-607

property type: chalet

sale/rent: for sale

price: 975.000 €

condition: new



address: .

Nº: floor: 0

town: Benahavís

province: Málaga

postal code: 29679

zone: A 10 MINUTOS DE PUERTO BANUS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

In process

sqm built: 365
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 3
bathrooms: 4
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

Referencia V-607 A partir de 975.000 euros. De 3 a 5 dormitorios. Ocean 360 Villas es un proyecto único con énfasis en el diseño y todas las demandas del cliente mas exigente. Ubicada en una parcela privilegiada, las villas con orientación sureste ofrecen lo último en automatización del hogar lo que proporciona seguridad, comodidad y eficiencia energética a los propietarios al permitirles controlar su vivienda con dispositivos inteligentes.

La planta baja totalmente diáfana disfruta de grandes ventanales desde el suelo hasta el techo lo que permite la entrada de luz natural. Las villas han sido diseñadas teniendo en cuenta el maravilloso clima Mediterráneo, con una gran terraza exterior, luminosos salones con generosos ventanales y barandillas de cristal para que las vistas no se vean interrumpidas, cocinas funcionales y abiertas completamente equipadas, espaciosas habitaciones con grandes terrazas en el primer piso y un solarium de 63 m2 para disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas.

En el sótano, los grandes ventanales estratégicamente ubicados permiten el paso de la luz natural , en los planos actuales el sótano se distribuyen en 2 dormitorios y una sala de cine, y durante el período de construcción el comprador puede personalizar las estancias adaptándolas a sus necesidades. La piscina, se conecta sin problemas a la villa permitiendo que el reflejo azul brille a través de esta propiedad.

Destaca un ascensor de cristal de estilo moderno. El interior es una lección de perfección que convierten las villas de Ocean 360 en una de las mejores propiedades en el área de Marbella.

¡Visite nuestra oficina de ventas para conocer OCEAN 360°, sus vistas y singular belleza le cautivarán! SOLICITE VISITA. www.trisquelinmuebles.com En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia si están incluidos. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente informe abreviado de la vivienda. Validez de precios 15 días, sujeto a disponibilidad y confirmación. Se considera que las descripciones y precios indicados en esta web son correctos. No obstante, la información contenida puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.

REQUEST VISIT. www.trisquelinmuebles.com In compliance with the Decree of the Junta de Andalucía 218/2005 of October 11, the Transfer Tax, the Notary and Registry expenses regulated by the tariff are not included in the price. The professional fees of the Agency if included. The consumer has the right to receive a copy of the corresponding abbreviated report of the home. Validity of prices 15 days, subject to availability and confirmation. It is considered that the descriptions and prices indicated on this website are correct. However, the information contained may be subject to errors or omissions. The properties may be subject to change in price, sale or withdrawal from the market.
