



# Trisquel Inmuebles

## Trisquel Inmuebles

C/ Reñidero, 24  
Vélez-Málaga

Teléfono: 606386631  
E-mail: trisquel.inmuebles@gmail.com  
E-mail 2: gus@trisquelinmuebles.com

**Referencia:** V-613/2HB

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 210.000 €

**Estado:** Nuevo



**Dirección:** EXCLUSIVA PROMOCION

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 29602

**Zona:** ALTOS DE LOS MONTEROS

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

|                                   |     |                      |    |                                 |            |
|-----------------------------------|-----|----------------------|----|---------------------------------|------------|
| <b>m<sup>2</sup> construidos:</b> | 106 | <b>Ascensor:</b>     | No | <b>suelo de:</b>                |            |
| <b>Metros útiles:</b>             | 86  | <b>Piscina:</b>      | Si | <b>aire acondicionado:</b>      | Frío/Calor |
| <b>Metros de parcela:</b>         | 0   | <b>Garajes:</b>      | 1  | <b>agua caliente:</b>           |            |
| <b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>     | 0   | <b>terraza(s):</b>   | 0  | <b>combustible:</b>             |            |
| <b>Dormitorios:</b>               | 2   | <b>Trastero:</b>     | No | <b>Orientación:</b>             |            |
| <b>Baños:</b>                     | 2   | <b>zonas verdes:</b> | Si | <b>Antigüedad:</b>              |            |
| <b>Aseos:</b>                     | 0   | <b>patio:</b>        | No | <b>Exterior/Interior:</b>       |            |
| <b>armarios:</b>                  | 0   | <b>amueblado:</b>    | No | <b>gastos de comunidad/mes:</b> | 0          |

### Descripción:

Referencia V-613 EXCLUSIVA PROMOCION Una promoción de viviendas en Marbella, en una urbanización prestigiosa en Altos de los Monteros. Residencial privado con piscina, beach club, gimnasio y jardines comunitarios. Consta de amplios apartamentos, dúplex y triplex de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con las mejores calidades y extensas terrazas soleadas orientadas al sureste y suroeste.

Situado en un magnífico emplazamiento con vistas al mar Mediterráneo, pensado para disfrutar de la tranquilidad de un maravilloso entorno natural. A sólo 5 minutos de Marbella y a mano de todo tipo de servicios y comercio. Viviendas ideales para quienes buscan la cercanía de la ciudad junto con la tranquilidad que brinda la naturaleza y con un clima privilegiado durante todo el año. Visita nuestro piso piloto! SOLICITE VISITA. [www.trisquelinmuebles.com](http://www.trisquelinmuebles.com) En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. Los honorarios profesionales de la Agencia si están incluidos. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente informe abreviado de la vivienda. Validez de precios 15 días, sujeto a disponibilidad y confirmación. Se considera que las descripciones y precios indicados en esta web son correctos. No obstante, la información contenida puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado.

REQUEST VISIT. [www.trisquelinmuebles.com](http://www.trisquelinmuebles.com) In compliance with the Decree of the Junta de Andalucía 218/2005 of October 11, the Transfer Tax, the Notary and Registry expenses regulated by the tariff are not included in the price. The professional fees of the Agency if included. The consumer has the right to receive a copy of the corresponding abbreviated report of the home. Validity of prices 15 days, subject to availability and confirmation. It is considered that the descriptions and prices indicated on this website are correct. However, the information contained may be subject to errors or omissions. The properties may be subject to change in price, sale or withdrawal from the market.